



LEVERANSEBESKRIVELSE

Bjørklia

EMILIE

2021, RETTVENDT

NØKKELFERDIG



Rev.dato: 20.08.2021

Versjon nr.: 1.0

EMILIE



Alle produktbilder er ment som illustrasjoner og kan avvike fra faktisk produkt.

Innholdsfortegnelse

Generelt	5
Betongarbeid	5
Utvendig utforming	5
Vindu og ytterdør	6
Bjelkelag og etasjeskiller	6
Innvendige overflater	6
Trapp	7
Kjøkken og garderobe	7
Bad og vaskerom	7
Energi	7
Teknisk (ventilasjon, sentralstøvsuger og smarthus)	7
Rørlegger	7
Elektro	7
Byggvask	8

Leveres

ABChus står ansvarlig for materiell, arbeid og garanti.

Leveres av kunde

Kunden står ansvarlig for materiell, arbeid og garanti.

1. Generelt

Byggesak	Leveres
Rigg og drift	Leveres
	Leveres
Oppmåling og utstikking	Leveres
Uavhengig kontroll	Leveres

2. Betongarbeid

Fundamentering	Leveres
Type fundamentering	Plate på mark

3. Utvendig utforming

Yttervegg

Kledningstype	Liggende dobbelfals
Utvendig behandling	Fabrikkmalt 1-strøk
Farge utvendig behandling	Dempet sort (NCS S8500-N)
Farge felter med fasadeplater	Sort (Natura N 074)

Yttertak

Type tekking	Betong takstein (over 17 grader)
Type takstein	Dobbelkrum overflatebehandlet
Takstein farge	Sort (overflatebehandlet)
Takrenne og nedløp farge	Sort
Bordtakbeslag farge	Sort
Israftbeslag farge	Sort

Veranda og terrasse

Treplattung utenfor hoveddør	Leveres
Veranda	Leveres
Markterrasse	Leveres av kunde
Type rekkverk	Rekkverk i tre

4. Vindu og ytterdør

Vinduer og terrassedør	Leveres
Type vinduer og terrassedør	3-lags energiglass m/alubekledning
Farge vindu innvendig	NCS S0500-N (Klassisk hvit)
Farge vindu utvendig	RAL 9011 (sort)
Farge vannbrettbeslag	RAL 9011 (sort)
Sprosse	Leveres
Ytterdør	Ingen
Type ytterdør	Hoveddør med klart glass
Farge ytterdør - innside	7500-N
Farge ytterdør - utside	7500-N
Glass på ytterdør	Klart

5. Bjelkelag og etasjeskiller

Bjelkelag og etasjeskille over hovedetasje	Leveres
--	---------

6. Innvendige overflater

Gulv	
Gulvoverflate	Leveres
Type gulv	Parkett
Type parkett	Lys hvitpigmentert 3-stav
Vegg og tak	
Vegg- og takoverflate	Leveres
Type veggoverflate	Gips
Type takoverflate	Gips
Overflatebehandling Sparkling og maling	<u>NB!</u> Alle malte overflater leveres etter toleranseklasse K2 alt.1, iht NS 3420-T:2019 (tabell 3). Leveres

Flis	
Fliser iht. romskjema	Leveres
Type flis i entré	60x60 cm (Lys grå)
Type flis i vaskerom og sportsbod	30x30 cm (Lys grå)

Listverk	
Listverk og foring	Leveres
Type listverk	Slett
Listefritt tak/vegg	Leveres

Innerdør	
Innerdører	Leveres
Type innerdør	Slett med demplist
Demplist - alle innerdører	

7. Trapp

Innvendig trapp	Leveres
Type innvendig trapp	Hvitmalt furutrapp med åpne trinn
Farge håndløper	Hvit
Farge trinn	Hvitmalt furu

8. Kjøkken og garderobe

Kjøkken	Leveres
Garderobe	Leveres av kunde

9. Bad og vaskerom

Innredninger bad (iht. romskjema)	Leveres
Dusjhjørne	Leveres
Innredninger vaskerom	Leveres

10. Energi

Pipe og ildsted

Pipe	Leveres
Type pipe	Stål
Farge pipebeslag	Sort
Farge piperør	Sort
Ildsted	Leveres
Type ildsted	Ildsted med glass

11. Teknisk (ventilasjon, sentralstøvsuger og smarthus)

Teknisk enhet	Leveres
Type teknisk enhet	Standard
Ventilasjonsanlegg	Leveres
Kombirist farge	Hvit
Komplett støvsugeranlegg	Leveres
Smarthus	Leveres

12. Rørlegger

Se egen rørleggerbeskrivelse	✓
Utvendig	Leveres
Bunnledninger	Leveres
Sanitæranlegg	Leveres

13. Elektro

Se egen elektrobeskrivelse	✓
Utvendig stikkledning	Leveres
EL-anlegg	Leveres
Varmekabler	Leveres

14. Sportsbod

Sportsbod integrert i huset	✓
Dør til integrert sportsbod	7500- N

15. Byggvask

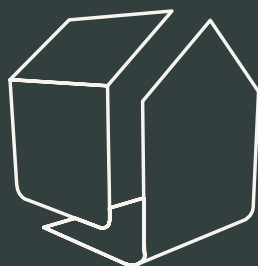
Byggvask

Leveres

16. Veggfarger innvendig

Se eget fargekart

Leveres



abchus

Enklere blir det ikke

ABChus AS

Kveldroveien 7, N-1407 Vinterbro · Tlf: 47 47 15 50 · post@abchus.no · abchus.no