



## LEVERANSEBESKRIVELSE

Bjørklia

# NORA

2021, RETTVENDT

NØKKELFERDIG



Rev.dato: 20.08.2021

Versjon nr.: 1.0

# NORA



Alle produktbilder er ment som illustrasjoner og kan avvike fra faktisk produkt.

## Innholdsfortegnelse

Generelt	5
Betongarbeid	5
Utvendig utforming	5
Vindu og ytterdør	6
Bjelkelag og etasjeskiller	6
Innvendige overflater	6
Trapp	7
Kjøkken og garderobe	7
Bad og vaskerom	7
Energi	8
Teknisk (ventilasjon, sentralstøvsuger og smarthus)	8
Rørlegger	8
Elektro	8
Carport, garasjeport og sportsbod	8
Byggvask mm.	8
Div. presiseringer	9

Leveres

**ABChus** står ansvarlig for materiell, arbeid og garanti.

Leveres av kunde

**Kunde** står ansvarlig for materiell, arbeid og garanti.

## 1. Generelt

Byggesak	Leveres
Rigg og drift	Leveres
Oppmåling og utstikking	Leveres

## 2. Betongarbeid

Fundamentering	Leveres
Type fundamentering	Plate på mark

## 3. Utvendig utforming

### Yttervegg

Kledningstype	Liggende dobbelfals
Utvendig behandling	Fabrikkmalt 1-strøk
Farge utvendig behandling Farge	Dempet Sort (NCS S8500-N)
felter med fasadeplater	Sort (Natura N 074)

### Yttertak

Type tekking: Papptekking	Sort
Takrenne og nedløp farge	Sort
Bordtakbeslag farge	Sort
Israftbeslag farge	Sort

### Veranda og terrasse

Treplattung utenfor hoveddør	Leveres
Veranda	Leveres
Markterrasse	Leveres av kunde
Type rekkverk	Rekkverk i tre

#### 4. Vindu og ytterdør

Vinduer og terrassedør	Leveres
Type vinduer og terrassedør	3-lags energiglass m/alubekledning
Farge vindu innvendig	NCS S0500-N (Klassisk hvit)
Farge vindu utvendig	RAL 9011 (sort)
Farge vannbrettbeslag	RAL 9011 (sort)
Sprosser	Ingen

#### Ytterdør

Ytterdør	Leveres
Type ytterdør	Hoveddør med klart glass
Farge ytterdør - innside	7500-N
Farge ytterdør - utside	7500-N
Glass på ytterdør	Klart

#### 5. Bjelkelag og etasjeskiller

Bjelkelag og etasjeskille over hovedetasje	Leveres
--	---------

#### 6. Innvendige overflater

Gulv	
Gulvoverflate	Leveres
Type gulv	Parkett
Type parkett	Lys hvitpigmentert 3-stav
Vegg og tak	
Vegg- og takoverflate	Leveres
Type veggoverflate	Gips
Type takoverflate	Gips

#### Overflatebehandling

Sparkling og maling	Leveres
---------------------	---------

**NB!** Alle malte overflater leveres etter toleranseklasse K2 alt.1, iht NS 3420-T:2019 (tabell 3).

## Flis

Fliser iht. romskjema	Leveres
Type flis i entré	Leveres
Listefritt tak/vegg	(Lys grå)30x30 cm
Type flis i vaskerom og sportsbod	(Lys grå)

## Listverk

Listverk og foring	Leveres
Type listverk	Slett
Listefritt tak/vegg	Leveres

## Innerdør

Innerdører	Leveres
Type innerdør	Slett med demplist
Demplist - alle innerdører	✓

## 7. Trapp

Innvendig trapp	Leveres
Type innvendig trapp	Hvitmalt furutrapp med åpne trinn
Farge håndløper	Hvit
Farge trinn	Hvitmalt furu

## 8. Kjøkken og garderobe

Kjøkken	Leveres
Garderobe	Leveres av kunde

## 9. Bad og vaskerom

Innredninger bad (iht. romskjema)	Leveres
Dusjhjørne	Leveres
Innredninger vaskerom	Leveres

## 10. Energi

---

Pipe og ildsted

---

Pipe Leveres

---

Type pipe Stål

---

Farge pipebeslag Sort

---

Farge piperør Sort

---

Ildsted Leveres

---

Type ildsted Ildsted med glass

---

## 11. Teknisk (ventilasjon, sentralstøvsuger og smarthus)

---

Teknisk enhet Leveres

---

Type teknisk enhet Standard

---

Ventilasjonsanlegg Leveres

---

Kombirist farge Hvit

---

Komplett støvsugeranlegg Leveres

---

Smarthus Leveres

---

## 12. Rørlegger

---

Se egen rørleggerbeskrivelse ✓

---

Bunnledninger Leveres

---

Sanitæranlegg Leveres

---

## 13. Elektro

---

Se egen elektrobeskrivelse ✓

---

EL-anlegg Leveres

---

Varmekabler Leveres

---

## 14. Sportsbod

---

Sportsbod integrert i huset ✓

---

## 15. Byggvask

---

Byggvask

Leveres

---

## 16. Veggfarger innvendig

---

Se eget fargekart

Leveres

---



## 17. Div. presiseringer

---

### 3. Utvendig utforming

---

Treplattung/markterrasse

Leveres av kunde

Treplattung/markterrasse må ikke overstige 0,5 meter fra bakkenivå, dersom det ikke er byggesøkt/byggemeldt.

---

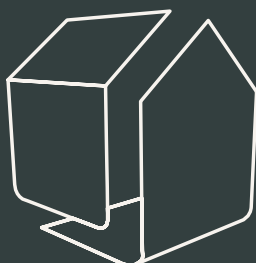
### 8. Garderobe

---

Garderobe

Leveres av kunde

---



**abc**hus

Enklere blir det ikke

ABChus AS

Kveldroveien 7, N-1407 Vinterbro · Tlf: 47 47 15 50 · [post@abchus.no](mailto:post@abchus.no) · [abchus.no](http://abchus.no)