



## LEVERANSEBESKRIVELSE

Bjørklia

# EMILIE

2021, RETTVENDT

NØKKELFERDIG



Rev.dato: 20.08.2021

Versjon nr.: 1.0

# EMILIE



Alle produktbilder er ment som illustrasjoner og kan avvike fra faktisk produkt.

## Innholdsfortegnelse

Generelt	5
Betongarbeid	5
Utvendig utforming	5
Vindu og ytterdør	6
Bjelkelag og etasjeskiller	6
Innvendige overflater	6
Trapp	7
Kjøkken og garderobe	7
Bad og vaskerom	7
Energi	7
Teknisk (ventilasjon, sentralstøvsuger og smarthus)	7
Rørlegger	7
Elektro	7
Byggvask	8

Leveres

ABChus står ansvarlig for materiell, arbeid og garanti.

Leveres av kunde

Kunden står ansvarlig for materiell, arbeid og garanti.

## 1. Generelt

Byggesak	Leveres
Rigg og drift	Leveres
	Leveres
Oppmåling og utstikking	Leveres
Uavhengig kontroll	Leveres

## 2. Betongarbeid

Fundamentering	Leveres
Type fundamentering	Plate på mark

## 3. Utvendig utforming

### Yttervegg

Kledningstype	Liggende dobbelfals
Utvendig behandling	Fabrikkmalt 1-strøk
Farge utvendig behandling	Dempet sort (NCS S8500-N)
Farge felter med fasadeplater	Sort (Natura N 074)

### Yttertak

Type tekking	Betong takstein (over 17 grader)
Type takstein	Dobbelkrum overflatebehandlet
Takstein farge	Sort (overflatebehandlet)
Takrenne og nedløp farge	Sort
Bordtakbeslag farge	Sort
Israftbeslag farge	Sort

### Veranda og terrasse

Treplattung utenfor hoveddør	Leveres
Veranda	Leveres
Markterrasse	Leveres av kunde
Type rekkverk	Rekkverk i tre

#### 4. Vindu og ytterdør

Vinduer og terrassedør	Leveres
Type vinduer og terrassedør	3-lags energiglass m/alubekledning
Farge vindu innvendig	NCS S0500-N (Klassisk hvit)
Farge vindu utvendig	RAL 9011 (sort)
Farge vannbrettbeslag	RAL 9011 (sort)
Sprosse	Leveres
Ytterdør	Ingen
Type ytterdør	Hoveddør med klart glass
Farge ytterdør - innside	7500-N
Farge ytterdør - utside	7500-N
Glass på ytterdør	Klart

#### 5. Bjelkelag og etasjeskiller

Bjelkelag og etasjeskille over hovedetasje	Leveres
--	---------

#### 6. Innvendige overflater

Gulv	
Gulvoverflate	Leveres
Type gulv	Parkett
Type parkett	Lys hvitpigmentert 3-stav

#### Vegg og tak

Vegg- og takoverflate	Leveres
Type veggoverflate	Gips
Type takoverflate	Gips
Overflatebehandling Sparkling og maling	<b><u>NB!</u></b> Alle malte overflater leveres etter toleranseklasse K2 alt.1, iht NS 3420-T:2019 (tabell 3). Leveres



Flis	
Fliser iht. romskjema	Leveres
Type flis i entré	60x60 cm (Lys grå)
Type flis i vaskerom	30x30 cm (Lys grå)

Listverk	
Listverk og foring	Leveres
Type listverk	Slett
Listefritt tak/vegg	Leveres

Innerdør	
Innerdører	Leveres
Type innerdør	Slett med demplist
Demplist - alle innerdører	

## 7. Trapp

Innvendig trapp	Leveres
Type innvendig trapp	Hvitmalt furutrapp med åpne trinn
Farge håndløper	Hvit
Farge trinn	Hvitmalt furu

## 8. Kjøkken og garderobe

Kjøkken	Leveres
Garderobe	Leveres av kunde

## 9. Bad og vaskerom

Innredninger bad (iht. romskjema)	Leveres
Dusjhjørne	Leveres
Innredninger vaskerom	Leveres

## 10. Energi

### Pipe og ildsted

Pipe	Leveres
Type pipe	Stål
Farge pipebeslag	Sort
Farge piperør	Sort
Ildsted	Leveres
Type ildsted	Ildsted med glass

## 11. Teknisk (ventilasjon, sentralstøvsuger og smarthus)

Teknisk enhet	Leveres
Type teknisk enhet	Standard
Ventilasjonsanlegg	Leveres
Kombirist farge	Hvit
Komplett støvsugeranlegg	Leveres
Smarthus	Leveres

## 12. Rørlegger

Se egen rørleggerbeskrivelse	✓
Utvendig	Leveres
Bunnledninger	Leveres
Sanitæranlegg	Leveres

## 13. Elektro

Se egen elektrobeskrivelse	✓
Utvendig stikkledning	Leveres
EL-anlegg	Leveres
Varmekabler	Leveres

## 14. Sportsbod

Sportsbod integrert i huset	✓
Dør til integrert sportsbod	7500- N

## 15. Byggvask

---

Byggvask

Leveres

---

## 16. Veggfarger innvendig

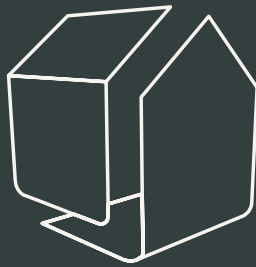
---

Se eget fargekart

Leveres

---





**abc**hus

Enklere blir det ikke

ABChus AS

Kveldroveien 7, N-1407 Vinterbro · Tlf: 47 47 15 50 · [post@abchus.no](mailto:post@abchus.no) · [abchus.no](http://abchus.no)