



LEVERANSEBESKRIVELSE

Bjørklia

NORA

2021, RETTVENDT

NØKKELFERDIG



Rev.dato: 20.08.2021

Versjon nr.: 1.0

NORA



Alle produktbilder er ment som illustrasjoner og kan avvike fra faktisk produkt.

Innholdsfortegnelse

Generelt	5
Betongarbeid	5
Utvendig utforming	5
Vindu og ytterdør	6
Bjelkelag og etasjeskiller	6
Innvendige overflater	6
Trapp	7
Kjøkken og garderobe	7
Bad og vaskerom	7
Energi	8
Teknisk (ventilasjon, sentralstøvsuger og smarthus)	8
Rørlegger	8
Elektro	8
Carport, garasjeport og sportsbod	8
Byggvask mm.	8
Div. presiseringer	9

Leveres

ABChus står ansvarlig for materiell, arbeid og garanti.

Leveres av kunde

Kunde står ansvarlig for materiell, arbeid og garanti.

1. Generelt

Byggesak	Leveres
Rigg og drift	Leveres
Oppmåling og utstikking	Leveres

2. Betongarbeid

Fundamentering	Leveres
Type fundamentering	Plate på mark

3. Utvendig utforming

Yttervegg	
Kledningstype	Liggende dobbelfals
Utvendig behandling	Fabrikkmalt 1-strøk
Farge utvendig behandling Farge	Dempet Sort (NCS S8500-N)
felter med fasadeplater	Sort (Natura N 074)
Yttertak	
Type tekking: Papptekking	Grå
Takrenne og nedløp farge	Sort
Bordtakbeslag farge	Sort
Israftbeslag farge	Sort
Veranda og terrasse	
Treplattung utenfor hoveddør	Leveres
Veranda	Leveres
Markterrasse	Leveres av kunde
Type rekkverk	Rekkverk i tre

4. Vindu og ytterdør

Vinduer og terrassedør	Leveres
Type vinduer og terrassedør	3-lags energiglass m/alubekledning
Farge vindu innvendig	NCS S0500-N (Klassisk hvit)
Farge vindu utvendig	RAL 9011 (sort)
Farge vannbrettbeslag	RAL 9011 (sort)
Sprosser	Ingen

Ytterdør

Ytterdør	Leveres
Type ytterdør	Hoveddør med klart glass
Farge ytterdør - innside	7500-N
Farge ytterdør - utside	7500-N
Glass på ytterdør	Klart

5. Bjelkelag og etasjeskiller

Bjelkelag og etasjeskille over hovedetasje	Leveres
--	---------

6. Innvendige overflater

Gulv	
Gulvoverflate	Leveres
Type gulv	Parkett
Type parkett	Lys hvitpigmentert 3-stav
Vegg og tak	
Vegg- og takoverflate	Leveres
Type veggoverflate	Gips
Type takoverflate	Gips

Overflatebehandling

Sparkling og maling	Leveres
---------------------	---------

NB! Alle malte overflater leveres etter toleranseklasse K2 alt.1, iht NS 3420-T:2019 (tabell 3).

Flis

Fliser iht. romskjema	Leveres
Type flis i entré	60x60 cm (Lys grå)
Listefritt tak/vegg	
Type flis i vaskerom	30x30 cm (Lys grå)
Listverk	
Listverk og foring	Leveres
Type listverk	Slett
Listefritt tak/vegg	Leveres
Innerdør	
Innerdører	Leveres
Type innerdør	Slett med demplist
Demplist - alle innerdører	

7. Trapp

Innvendig trapp	Leveres
Type innvendig trapp	Hvitmalt furutrapp med åpne trinn
Farge håndløper	Hvit
Farge trinn	Hvitmalt furu

8. Kjøkken og garderobe

Kjøkken	Leveres
Garderobe	Leveres av kunde

9. Bad og vaskerom

Innredninger bad (iht. romskjema)	Leveres
Dusjhjørne	Leveres
Innredninger vaskerom	Leveres

10. Energi

Pipe og ildsted

Pipe Leveres

Type pipe Stål

Farge pipebeslag Sort

Farge piperør Sort

Ildsted Leveres

Type ildsted Ildsted med glass

11. Teknisk (ventilasjon, sentralstøvsuger og smarthus)

Teknisk enhet Leveres

Type teknisk enhet Standard

Ventilasjonsanlegg Leveres

Kombirist farge Hvit

Komplett støvsugeranlegg Leveres

Smarthus Leveres

12. Rørlegger

Se egen rørleggerbeskrivelse ✓

Bunnledninger Leveres

Sanitæranlegg Leveres

13. Elektro

Se egen elektrobeskrivelse ✓

EL-anlegg Leveres

Varmekabler Leveres

14. Sportsbod

Sportsbod integrert i huset ✓

15. Byggvask

Byggvask

Leveres

16. Veggfarger innvendig

Se eget fargekart

Leveres

17. Div. presiseringer

3. Utvendig utforming

Treplattung/markterrasse

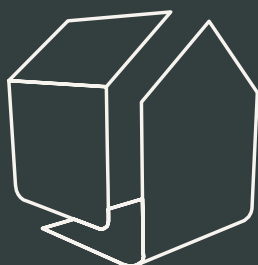
Leveres av kunde

Treplattung/markterrasse må ikke overstige 0,5 meter fra bakkenivå, dersom det ikke er byggesøkt/byggemeldt.

8. Garderobe

Garderobe

Leveres av kunde



abchus

Enklere blir det ikke

ABChus AS

Kveldroveien 7, N-1407 Vinterbro · Tlf: 47 47 15 50 · post@abchus.no · abchus.no